Întreprinderea de Stat „INMEX” anunță
organizarea unei licitații „cu strigare”, la 15 decembrie 2026 pentru transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile neutilizate ale Î.S. „INMEX”

Întreprinderea de Stat „INMEX” informează persoanele interesate despre organizarea licitației „cu strigare” pentru selectarea locatarilor a două bunuri imobile neutilizate, cu destinația de depozit specializat, amplasate în comuna Micăuți, raionul Strășeni.

Licitația este organizată în baza deciziei Consiliului de administrație al Î.S. „INMEX”, a acordului prealabil al Agenției Proprietății Publice nr. 14-05-8716 din 16 noiembrie 2026 și în conformitate cu cadrul normativ aplicabil transmiterii în locațiune a activelor neutilizate.
Data licitației: **marți, 15 decembrie 2026, ora 11:00.**
Locul desfășurării: **mun. Chișinău, str. Independenței nr. 6/1, oficiul 415.**

I. Bunurile imobile expuse la licitație

Lot Nr.	Număr cadastral	Suprafață	Destinație	Chirie anuală inițială, inclusiv TVA
1	8024101.406.06	411,3 m²	Depozit specializat	1 385 773,34 lei
2	8024101.406.07	178,8 m²	Depozit specializat	602 421,40 lei

Bunurile sunt amplasate în comuna Micăuți, raionul Strășeni, și se propun pentru transmitere în locațiune pe un termen de până la 3 ani.

II. Condițiile de participare

La licitație pot participa persoanele fizice și juridice care îndeplinesc cerințele prevăzute de legislația aplicabilă și de documentația licitației.
Având în vedere destinația specializată a bunurilor, viitorul locatar va avea obligația respectării regimului juridic aplicabil utilizării acestora, inclusiv a cerințelor de securitate, licențiere și autorizare, după caz, prevăzute de Legea nr. 67/2024 privind regimul explozivilor de uz civil.

Persoanele interesate vor prezenta cererea de participare și documentele prevăzute de regulamentul aplicabil, inclusiv documentele de identificare sau înregistrare, împuternicirea reprezentantului, după caz, și dovezile achitării taxei de participare și a acontului.

III. Taxa de participare și acontul

Taxa de participare la licitație constituie 600 lei pentru persoane fizice, 1200 lei pentru persoane juridice.

Ministerul de Finanțe, TR-Centru Chișinău, c/f 1007601006689.
TREZMD2X, IBAN MD06TRGDAK14514101100000.
Plățile se vor efectua în contul Î.S. „INMEX”,
cod fiscal 1003600031981,
BC „Moldindconbank” SA, filiala „Onest”,
cod bancar MOLDMD2X319,
IBAN MD29ML000000002224319125,

IV. Depunerea cererilor de participare

Cererile de participare, însoțite de documentele necesare, se depun la sediul Î.S. „INMEX”, mun. Chișinău, str. Independenței nr. 6/1, oficiul 415, sau se transmit prin poșta electronică (semnate electronic sau scanate în format PDF, cu condiția prezentării actelor în original la data desfășurării licitației) la adresele anticamera@inmex.md și inmex.logistica@gmail.com.

Documentele recepționate se înregistrează potrivit procedurii stabilite de organizatorul licitației.

Termenul-limită de depunere: luni, 14 decembrie ora 11:00.

Documentele depuse vor fi examinate în condițiile regulamentului aplicabil.

V. Familiarizarea cu bunurile

Persoanele interesate pot solicita familiarizarea cu bunurile imobile expuse la licitație, în baza unei programări prealabile. Accesul la obiective se va realiza cu respectarea cerințelor de securitate și a regimului special aplicabil depozitelor.

VI. Desfășurarea licitației și atribuirea dreptului de locațiune

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009.

Rezultatele licitației vor fi consemnate în procesul-verbal corespunzător, iar încheierea contractului de locațiune se va efectua în condițiile legislației și ale documentației licitației.

VII. Informații suplimentare

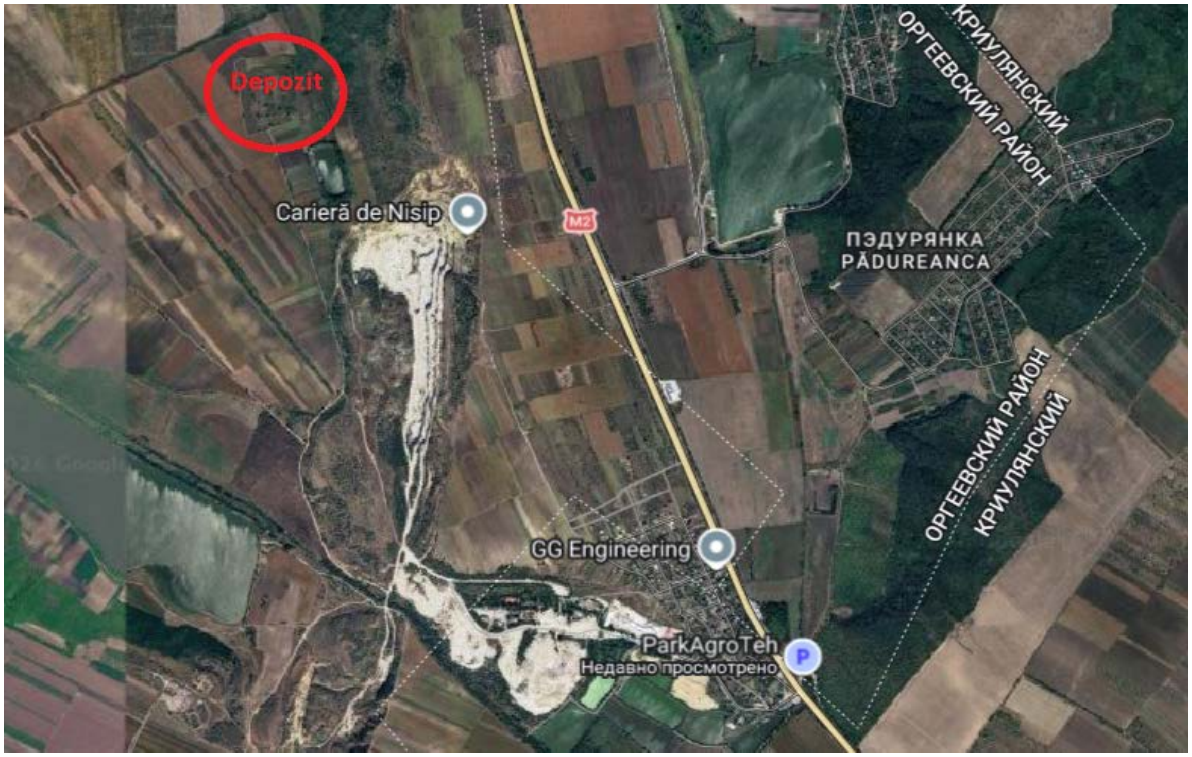
Adresa: MD-2043, mun. Chișinău, str. Independenței nr. 6/1, oficiul 415
Telefon: 022 56-99-93: 0 22 66-48-22;
E-mail: inmex.logistica@gmail.com; anticamera@inmex.md
Pagina web: www.inmex.md

Date tehnice lot nr. 1

- **Denumirea și destinația clădirii:** Depozit cu destinație specială
- **Amplasamentul:** Com. Micăuți, r-nul Strășeni, numărul cadastral 8024101.406.06
- **Regimul de înălțime:** P (parter)
- **Anul construirii (transmiterii):** 18 august 1971
- **Suprafața:** 411,3 m^2
- **Fundații:** Piatra.
- **Pereți:** Piatra.
- **Planșee:** Planșee din beton armat
- **Acoperiș și învelitoare:** Terasă necirculabilă și materialul învelitorii - membrană bituminoasă.
- **Finisaje exterioare:** Fără finisare
- **Finisaje interioare:** Pardoseli (Șapa de mortar), pereți (tencuieli, zugrăvirea cu var), tavane (zugrăvirea cu var).
- **Tâmplărie:** Uși din lemn placate cu metal, ferestre PVC cu gratiile metalice
- **Instalații:** Ventilare naturală, supraveghere video perimetrală
- **Stare tehnică:** Necesită reparație curentă
- **Drum de acces:** Piatra sparta

Date tehnice lot nr. 2

- **Denumirea și destinația clădirii:** Depozit cu destinație specială
- **Amplasamentul:** Com. Micăuți, r-nul Strășeni, numărul cadastral 8024101.406.07
- **Regimul de înălțime:** P (parter)
- **Anul construirii (transmiterii):** 18 august 1971
- **Suprafața:** 178,8 m^2
- **Fundații:** Piatra.
- **Pereți:** Piatra.
- **Planșee:** Planșee din beton armat
- **Acoperiș și învelitoare:** Terasă necirculabilă și materialul învelitorii - membrană bituminoasă.
- **Finisaje exterioare:** Fără finisare
- **Finisaje interioare:** Pardoseli (Șapa de mortar), pereți (tencuieli, zugrăvirea cu var), tavane (zugrăvirea cu var).
- **Tâmplărie:** Uși din lemn placate cu metal, ferestre din lemn cu gratiile metalice
- **Instalații:** Ventilare naturală, supraveghere video perimetrală
- **Stare tehnică:** Necesită reparație curentă
- **Drum de acces:** Piatra sparta


Depozit
Carieră de Nisip
M2
ОРГЕЕВСКИЙ РАЙОН
КРИУЛЯНСКИЙ
ПЭДУРЯНКА
PĂDUREANCA
ОРГЕЕВСКИЙ РАЙОН
КРИУЛЯНСКИЙ
GG Engineering
ParkAgroTeh
Недавно просмотрено
P









